

Piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare



Lo Studio Sigaudò si offre per supportare l'Ente nella **redazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari**.

Il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari, approvato dal Consiglio Comunale contestualmente al bilancio di previsione di cui è parte integrante, costituisce l'autorizzazione all'alienazione, nonché, con le modalità e i limiti di cui all'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008, n.112, convertito nella legge 6 agosto 2008, n. 133, variante allo strumento urbanistico generale.

Il piano è compreso nel **Documento Unico di Programmazione**.

Nel piano vengono individuati i beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'ente, ivi compresi i reliquati stradali uscettibili di dismissione.

L'inserimento degli immobili nel piano delle alienazioni determina la loro conseguente **classificazione in patrimonio disponibile** e ne dispone espressamente la **destinazione urbanistica**.

Il piano delle alienazioni può essere integrato o modificato dal Consiglio Comunale:

A

In relazione alla mutate esigenze dell'Amministrazione Comunale rispetto alle sue finalità istituzionali.

B

Al verificarsi di situazioni contingenti di urgenza e necessità.