

# COMUNICARE NEWS

LA NEWSLETTER  
DI TUTTOPA

NUMERO

02

FEBBRAIO 2022



Curato dallo Staff TuttoPA | 011-6485594

[www.tuttopa.it](http://www.tuttopa.it) | [tuttopa@studiosigauddo.com](mailto:tuttopa@studiosigauddo.com)

## FORMAZIONE

### WEBINAR GRATUITO

60 MINUTI CON MARCO  
SIGAUDDO E SIMONE LA FAUCI:

### PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ARERA

MARTEDÌ 22 FEBBRAIO

DALLE ORE 15 ALLE ORE 16

[Iscriviti al webinar!](#)



## FINANZIARIO

### L'IMPORTANZA DEL CONTROLLO DI GESTIONE IN EMERGENZA NELL'ENTE LOCALE

#### Introduzione

Il personale dell'Ente Locale è una Risorsa, forse la più importante, anche in situazione di emergenza!

Il **Controllo di Gestione in emergenza** ha la funzione di analizzare la situazione operativa dell'organico dell'Ente Locale attraverso la fotografia del proprio organico, le specificità, le aree operative oltre ai carichi di lavoro ed i costi e le entrate straordinarie dovute dall'attuale periodo storico.

Il **Controllo di Gestione in emergenza** è finalizzato ad elaborare una mappa che efficienti le procedure garantendo il regolare svolgimento delle funzioni istituzionali anche in caso di emergenza.

Attraverso il **Controllo di Gestione** l'Ente Locale vuole istituire una procedura di verifica che consenta un monitoraggio continuo dei risultati funzionali ottenuti rispetto alle risorse impegnate. [...]

[Leggi l'articolo completo](#)

Studio Sigauddo, competenze e professionalità a fianco del tuo Ente.

Studio Sigauddo Srl Via S. Croce 40 Tel. 011 6485594 info@studiosigauddo.com  
10024 Moncalieri (TO) Fax 011 0432476 www.studiosigauddo.com





SERVIZIO

# INVENTARIO E CONTO DEL PATRIMONIO



STUDIO SIGAUCO METTE LA PROPRIA ESPERIENZA AL SERVIZIO DELL'ENTE PER SODDISFARE GLI OBBLIGHI NORMATIVAMENTE PREVISTI DALLA NUOVA NORMATIVA CONTABILE.

La procedura lavorativa, nel momento in cui si parla dell'istituzione dell'impianto inventariale, è la seguente:

**Redazione dell'inventario dei beni immobili** (sulla base della documentazione reperibile presso gli uffici comunali, catasto, conservatoria e sezione regionale usi civici) suddivisi secondo le seguenti categorie:

- **Beni immobili demaniali:** riclassificazione dei beni immobili con descrizione, destinazione per centro di costo o servizio, valorizzazione, come previsto dalla normativa vigente ai sensi del D.Lgs. 118/2011 Allegato 4/3, e redazione dei registri di consistenza dei fabbricati, terreni, strade e piazze.
- **Beni immobili patrimoniali:** riclassificazione dei beni immobili con descrizione, destinazione per centro di costo o servizio, valorizzazione, come previsto dalla normativa vigente ai sensi del D.Lgs. 118/2011 Allegato 4/3, e redazione dei registri di consistenza dei fabbricati e terreni.

**Beni mobili:**

- **Rilevazione dei beni mobili** andando ad analizzare i documenti contabili (mandati e fatture), le delibere e le determine di acquisto utili a determinare il valore iniziale del bene, questa fase è infatti fondamentale per individuare e valorizzare i beni di proprietà dell'Ente per il quale il processo di ammortamento non si è ancora concluso.
- **Rilevazione visiva** dei beni di proprietà del Comune.
- **Classificazione dei beni** all'interno delle categorie stabilite dalla normativa e ripartizione degli stessi tra i centri di costo individuati all'interno del Comune.

**Inventariazione e valorizzazione** delle immobilizzazioni finanziarie e immateriali.

**Codifica delle voci** secondo il Piano dei Conti Integrato.

Il lavoro sarà svolto tenendo conto del materiale presente all'interno del Comune, acquisito in fase di inventariazioni precedenti. Detto materiale tornerà particolarmente utile sia in fase di evidenziazione di costituzione del patrimonio sia in termini di valorizzazione dello stesso.

L'inventario comunale così redatto potrà essere caricato direttamente sul software detenuto dall'ente.

[Collegamento alla scheda del servizio](#)





## FINANZIARIO

# L'EQUILIBRIO ECONOMICO FINANZIARIO NEI CONTRATTI DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO

### Cosa si intende per equilibrio economico finanziario?

L' **equilibrio economico finanziario** in fase di programmazione e pianificazione rappresenta uno dei requisiti chiave per la fattibilità di un progetto. Ma nello specifico, di cosa si tratta?

L'articolo 3, comma 1, lettera fff) del D.lgs 50/2016 (noto come "Codice degli Appalti Pubblici", consultabile sul sito Bosetti&Gatti, il quale fornisce una breve, ma puntuale definizione, descrivendolo come:

" la contemporanea presenza delle condizioni di convenienza economica e sostenibilità finanziaria"

Per "**convenienza economica**" si intende la capacità del progetto di generare valore positivo durante l'efficacia del contratto e di ottenere una redditività adeguata alla misura del capitale investito per la realizzazione del progetto stesso. Per "sostenibilità finanziaria", invece, si intende la capacità della pianificazione di generare flussi di cassa tali da garantire il rimborso della forma di finanziamento applicata.

Entrambe dipendono direttamente o indirettamente dallo studio dei flussi di cassa, quindi, in fase di predisposizione dei vari schemi del PEF occorre verificare che la tendenza del flusso sia positiva e adeguata all'investimento, in modo da assicurare che costi e oneri siano coperti dalla gestione operativa. [...]

[Leggi l'articolo completo](#)

## TRIBUTI

### RIMBORSO IMU

Se da un lato vi è la possibilità, da parte del contribuente, di vedersi recapitare a casa un avviso di accertamento finalizzato alla riscossione del credito dovuto per l'IMU, dall'altro vi è la possibilità per il medesimo di chiedere il **rimborso IMU** di una somma eccedente erroneamente versata nelle casse dell'Ente. Chiaramente esiste una normativa di riferimento che stabilisce modalità e termini di prescrizione.

#### Chi ha il diritto a ricevere il rimborso IMU (o riaccredito)?

Il **rimborso IMU** della somma versata nelle casse comunali, ove questa sia stata versata in eccesso o per errore (digitazione errata del codice ente), spetta a tutti i contribuenti, dietro apposita richiesta scritta e recapitata presso gli uffici comunali.

#### Nel caso il contribuente a credito sia un soggetto deceduto?

Nel caso in cui il soggetto a credito sia deceduto sarà comunque possibile effettuare la richiesta di **rimborso IMU**. Questa deve essere inoltrata e firmata dall'erede (in caso di più eredi dovranno controfirmarla tutti quanti). Se la richiesta di **rimborso IMU** era stata effettuata prima del decesso, le somme saranno liquidate agli eredi. In quest'ultimo caso l'iter subirà un passaggio in più, in quanto verranno convocati gli eredi, presso gli uffici comunali, al fine di capire la modalità opzionata per la ricezione del **rimborso IMU**.

Il versamento errato o eccessivo non è così infrequente e le principali casistiche sono sostanzialmente due. [...]

[Leggi l'articolo completo](#)



## PERSONALE

# ASSUNZIONI PNRR NEI COMUNI, NOVITÀ'

### PNRR e assunzioni nei comuni

PNRR e assunzioni, vediamo come.

Abbiamo trattato in un recente articolo l'interessante opportunità che apre ai Comuni la possibilità di effettuare assunzioni, a tempo determinato, in deroga.

Alla luce dell'articolo del Ministero della Pubblica Amministrazione, e del recente documento ANCI, vediamo qual è la linea interpretativa e attuativa che caratterizza il momento.

### PNRR e assunzioni, norma di riferimento

Il D.L. n. 152/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose), recentemente convertito in legge dalla L. n. 233/2021 ha concretizzato la possibilità, per i Comuni, di rinforzare i propri organici in funzione dell'attuazione dei progetti previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza.

Sono infatti previste misure agevolative per le assunzioni a tempo determinato nei Comuni di personale con qualifica non dirigenziale in possesso di specifiche professionalità, le famose assunzioni dei professionisti nei Comuni.

Un altro spunto estremamente interessante è la possibilità, per i Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti, di assumere usufruendo anche di un contributo. [...]

[Leggi l'articolo completo](#)



## FINANZIARIO

# BILANCIO ENTI LOCALI 2022-2024 - TRASFERIMENTI

### Risorse correnti ai Comuni per i servizi educativi per l'infanzia (art. 1, commi 172-173)

Sono incrementate le risorse del FSC a supporto del servizio Asili nido, con l'obiettivo di raggiungere entro il 2027 un grado di copertura del servizio, compresa la quota fornita attraverso strutture private, pari al 33% della popolazione in età 0-2 anni. [...]

[Leggi l'articolo completo](#)

# BILANCIO ENTI LOCALI 2022-2024 - FONDI, VARIE E CONFERME

### Fondo perdite partecipate

Nel 2022 non sarà più possibile beneficiare di quanto stabilito dal comma 6-bis dell'art. 10 del D.L. n. 77/2021, si dovrà quindi agire sul bilancio 2022-2024 valutando l'appostamento di detta somma. [...]

[Leggi l'articolo completo](#)

# BILANCIO ENTI LOCALI 2022-2024 - LE SPESE

### Disposizioni in materia di governance e remunerazione del servizio nazionale della riscossione (commi 14 e 15)

La norma interviene sulla governance dell'Agenzia Entrate-Riscossione, che viene posta in capo all'Agenzia delle Entrate e dispone regole sulla remunerazione dell'attività del riscossore nazionale, a decorrere dagli atti di riscossione emessi dal 2022. [...]

[Leggi l'articolo completo](#)

# BILANCIO ENTI LOCALI 2022-2024 - LE ENTRATE

### Aliquote IMU

Dal momento in cui non è stato ancora emanato il decreto ministeriale che limiterà, per gli enti, la potestà di diversificazione delle aliquote IMU alle sole fattispecie che saranno ivi individuate, per l'esercizio 2022, e di conseguenza per il bilancio 2022-2024 vi è ancora massima libertà nella definizione delle stesse. Questo è confermato dalla Risoluzione MEF del 18 febbraio 2020 n. 1/DF - prot. n. 4897. [...]

[Leggi l'articolo completo](#)