

Presentazione Servizio  
**TuttoBANDI - Studio  
di Fattibilità Tecnico  
Economica**



**Studio Sigaudò Srl**  
Via S. Croce 40  
10024 Moncalieri (TO)

Tel. 011 6485594  
Fax 011 0432476

[info@studiosigaudò.com](mailto:info@studiosigaudò.com)  
[www.studiosigaudò.com](http://www.studiosigaudò.com)



Studio Sigaudò, competenze e professionalità a fianco del tuo Ente.



# SOMMARIO

---

Sommario.....	1
OFFERTA SERVIZIO TUTTOBANDI - SFTE .....	3
PRESENTAZIONE .....	3
TUTTOBANDI - SFTE.....	5
SERVIZI E PRODOTTI OMAGGIO .....	8
BANDIWEB .....	8
SCREENING ORGANIZZATIVO - INTERVENTI ILLIMITATI.....	9
INDAGINE DI REALIZZABILITÀ DEL PROGETTO - NUMERO ILLIMITATO DI PROGETTI.....	10
INTERVENTO TECNICO PER REALIZZAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TIPO .....	10
SUPPORTO DOCUMENTALE .....	11
SERVIZI AGGIUNTIVI OPZIONALI .....	12
OFFERTA ECONOMICA .....	<b>Errore. Il segnalibro non è definito.</b>



# PRESENTAZIONE SERVIZIO TUTTOBANDI - SFTE

## PRESENTAZIONE

In momenti particolari come questo, un'importante opportunità interessa la pubblica amministrazione, ovvero la possibilità di cogliere le numerose offerte che la riguardano attraverso la partecipazione ai diversi bandi fruibili.

Il tema è sotto la lente d'ingrandimento perché l'avvio del **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)** ha richiamato l'attenzione di tutti su un settore che in realtà esiste da molto, pur essendo utilizzato in minima parte.

Entrare nel mercato dei bandi, con l'intenzione di ricoprire il ruolo di attore principale, comporta una nuova definizione delle procedure gestionali e organizzative dell'Ente; bisogna farsi trovare pronti per cogliere gli **ingenti trasferimenti** a disposizione.

Gli enti, oltre a essere beneficiari delle risorse assegnate, sono individuati come responsabili della realizzazione degli interventi ed anche dei controlli sulla regolarità delle spese e delle procedure.

Oggi è quindi **fondamentale conoscere i meccanismi dei bandi** per usarli al meglio.

Molti enti si stanno organizzando per **essere pronti** a gestire le risorse che saranno trasferite.

***Aggiornare***

***Informare***

***Organizzare i soggetti coinvolti***

Su questi primi tre, fondamentali, passaggi possiamo esserti **immediatamente utili**.

Come?

Attraverso un **prodotto studiato appositamente** per soddisfare le necessità dell'ente, questo prodotto si chiama **TuttoBANDI - SFTE**



Le aree in cui operiamo al fianco dell'ente sono molteplici, tra queste:

- Interventi sulla trasformazione urbana
- Azioni inerenti al risparmio energetico e all'uso delle energie rinnovabili
- Manovre che interessano i settori dell'arte, della cultura e del turismo
- Interventi rivolti allo sviluppo dell'economia locale
- Azioni finalizzate ad abbattere le barriere di ogni genere
- Manovre atte a sviluppare sanità e servizi sociali
- Strategie collegate alla mobilità e alla logistica del territorio
- Supporto e implementazione delle attività di formazione e ricerca

Procediamo con il presentare quali servizi siano ricompresi all'interno dell'offerta  
**TuttoBANDI - SFTE**

## TUTTOBANDI - SFTE

Il servizio TuttoBANDI – SFTE è caratterizzato dallo sviluppo di un prodotto principale, oggetto dell'affidamento, a cui sono associati una serie di servizi e prodotti aggiuntivi in omaggio, utili per supportare l'Ente nelle diverse fasi operative ma da non intendersi come ricompresi nell'offerta economica inoltrata in quanto erogati dalla Società a costo zero per il Comune.

Il servizio TuttoBANDI – SFTE è destinato a realizzare e/o favorire la progettazione finalizzata al raggiungimento di almeno uno degli obiettivi di cui al comma 6, art. 12 del decreto legge n. 121/2021, ovvero: *“...la transizione verde dell'economia locale, la trasformazione digitale dei servizi, la crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, che assicuri lo sviluppo armonico dei territori, anche dal punto di vista infrastrutturale, la coesione economica, l'occupazione, la produttività, la competitività, lo sviluppo turistico del territorio, la ricerca, l'innovazione sociale, la cura della salute e la resilienza economica, sociale e istituzionale a livello locale, nonché il miglioramento dei servizi per l'infanzia e di quelli tesi a fornire occasione di crescita professionale ai giovani e ad accrescere la partecipazione delle donne al mercato del lavoro.”*

Nello sviluppo e redazione dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica, oggetto dell'affidamento, saranno rispettati i seguenti criteri generali:

- a) qualità del processo e qualità del progetto, per quanto concerne gli aspetti legati sia alle regole tecniche, sia ai principi della sicurezza e della sostenibilità economica, con il quadro territoriale, ambientale e sociale dell'intervento, con particolare riferimento alla compatibilità territoriale in termini di sicurezza e della pubblica e privata incolumità, nonché del rispetto della tutela del patrimonio storico-archeologico dello stato e del miglior rapporto fra i benefici e i costi globali di costruzione, manutenzione e gestione, nonché, ove previsto, in relazione ai costi del ciclo di vita dell'intervento;
- b) riduzione dei rischi da pericoli naturali ed antropici, efficienza energetica, durabilità dei materiali e dei componenti, facilità di manutenzione e gestione, sostituibilità degli elementi tecnici e tecnologici, compatibilità e ambientale dei materiali e agevole controllabilità delle prestazioni dell'intervento nel tempo, minimizzazione dell'impiego di risorse non rinnovabili e massimo

- riutilizzo delle risorse naturali impegnate dall'intervento e dei materiali impiegati, prevenzione della produzione di rifiuti prodotti dall'attività di realizzazione dell'opera progettata, nonché, ove ne ricorrano le condizioni, riduzione del consumo di suolo e rigenerazione urbana. I progetti devono tener conto del contesto in cui l'intervento si inserisce, in modo che esso non pregiudichi l'accessibilità, l'utilizzo e la manutenzione delle opere, degli impianti e dei servizi esistenti;
- c) rispetto degli standard dimensionali, ove previsti, in modo da assicurare il massimo rispetto e la piena compatibilità con le caratteristiche del contesto territoriale e ambientale in cui si colloca l'intervento, sia in fase di costruzione che in fase di gestione;
  - d) conformità alle regole e alle norme tecniche stabilite dalla legislazione vigente al momento della loro redazione;
  - e) minimizzazione dei rischi per i lavoratori nella fase di costruzione e in quella di esercizio dell'opera, per gli utenti nella fase di esercizio, nonché per la popolazione delle zone interessate per quanto attiene la sicurezza e la tutela della salute;
- e, nella fase di SFTE, particolare attenzione sarà rivolta:
- a) alla compatibilità ecosistemica della proposta contrattuale privilegiando l'utilizzo di tecniche e materiali, elementi e componenti a basso impatto ambientale;
  - b) all'adozione di provvedimenti che, in armonia con la proposta progettuale, favoriscano la tutela e la valorizzazione del patrimonio culturale, concorrendo a preservare la memoria identitaria della comunità nazionale e del suo territorio e paesaggio e promuovendo il patrimonio culturale come motore di sviluppo economico e benessere sociale;
  - c) all'adozione di principi di progettazione bioclimatica e di "sistemi passivi" che consentano di ridurre il ricorso a sistemi ed impianti meccanici "energivori";
  - d) all'utile reimpiego dei materiali di scavo (nella qualità di sottoprodotti e/o per interventi di ingegneria naturalistica), minimizzando i conferimenti a discarica;
  - e) alla valutazione dei costi complessivi del ciclo di vita, inclusivi di quelli di "fine vita";

- f) alla ispezionabilità e manutenibilità dell'opera;
- g) alla adattabilità e flessibilità dell'opera rispetto ai potenziali sviluppi tecnologici futuri, con particolare attenzione ai temi della resilienza e della sostenibilità ambientale e sociale;
- h) all'adozione dei migliori indirizzi per i processi e le modalità di trasporto e stoccaggio delle merci, beni strumentali e personale, funzionali alle fasi di avvio, costruzione e manutenzione dell'opera;

e che lo sviluppo del SFTE sarà finalizzato a realizzare almeno uno degli obiettivi di cui al comma 6, art. 12 del decreto legge n. 121/2021, ovvero: *"...la transizione verde dell'economia locale, la trasformazione digitale dei servizi, la crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, che assicuri lo sviluppo armonico dei territori, anche dal punto di vista infrastrutturale, la coesione economica, l'occupazione, la produttività, la competitività, lo sviluppo turistico del territorio, la ricerca, l'innovazione sociale, la cura della salute e la resilienza economica, sociale e istituzionale a livello locale, nonché il miglioramento dei servizi per l'infanzia e di quelli tesi a fornire occasione di crescita professionale ai giovani e ad accrescere la partecipazione delle donne al mercato del lavoro."*

Il servizio erogato, ovvero di Studio di Fattibilità Tecnico Economica, si svolge nel rispetto dell'art. 4 c. 4 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 17 dicembre 202, aggiornato con il Decreto Aiuti Bis, che prevede *"Le proposte progettuali di cui al comma 1, afferenti a interventi di carattere sociale, devono possedere un livello di dettaglio sufficiente all'avvio delle procedure di affidamento del servizio o di co-progettazione, secondo quanto previsto dall'art. 140 del decreto legislativo n. 50 del 2016, e dall'art. 55 del decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117."*

# SERVIZI E PRODOTTI OMAGGIO

## BANDIWEB

Il servizio è così costruito:

- **Formazione dedicata attraverso canali specifici.**
  - **Diversi professionisti** relazioneranno in attinenza ai **bandi di maggiore interesse**, i **webinar** saranno trasmessi in diretta sul canale ZOOM dello Studio e saranno poi resi disponibili sul **portale TuttoPA Formazione** in modo che siano **visionabili in ogni momento e per tutte le volte che si ritiene necessario**.

I temi trattati spazieranno su molteplici argomenti tra i quali:

- *bandi e finanza locale;*
- *PNRR;*
- *la gestione contabile;*
- *gli appalti e le gare;*
- *il personale;*
- *la contrattualistica dell'Ente.*

E saranno presentati da diversi professionisti a seconda dell'area di specializzazione.

Alcuni video saranno visionabili anche sul canale YouTube dello Studio.

- **Informazione e aggiornamento continuo sul tema bandi**
  - Utilizzando tutte le potenzialità rese disponibili dal portale **BANDIWEB** si procederà con il rendere costantemente disponibili:
    - *normativa;*
    - *articoli;*
    - *approfondimenti;*
    - *guide;*
    - *modulistica.*





Al portale si accede con credenziali personali, ogniqualvolta viene caricato del materiale una mail avvisa dell'implementazione della documentazione depositata, in modo da dare la possibilità all'interessato di visionare immediatamente la novità.

Il portale prevede la profilazione dell'utenza, in questo modo saranno segnalate solo le informazioni di interesse.

**Tutti i documenti sono salvati** e possono essere visionati in ogni momento, è inoltre prevista la possibilità di scambiare documentazione riservata, che non sarà quindi visionabile da tutti gli utenti del **portale BANDIWEB**.

## SCREENING ORGANIZZATIVO – INTERVENTI ILLIMITATI

- **Screening organizzativo, anche sulle società in house collegate all'Ente.**
  - Alla luce del quadro normativo vigente, e delle linee di indirizzo dettate, si procederà con l'analisi della **struttura organizzativa dell'Ente** con l'intento di delineare la filiera operativa che potrà essere coinvolta nei diversi processi connessi ai **bandi** e al **PNRR**; questa analisi interesserà anche le **società in house**. Il risultato della procedura di definizione sopra delineata permetterà di individuare i punti di forza dell'Ente e le aree che necessitano di un'attenzione particolare al fine di prepararsi alle procedure attuative che accompagneranno:
    - *la progettazione;*
    - *il ricevimento;*
    - *la spesa;*
    - *il monitoraggio;*
    - *la rendicontazione delle risorse.*



## INDAGINE DI REALIZZABILITÀ DEL PROGETTO – NUMERO ILLIMITATO DI PROGETTI

Al fine di **ottimizzare** l'uso delle **risorse** dell'ente risulta prioritaria una **valutazione preliminare di fattibilità** del progetto per concorrere a uno specifico bando.

Il servizio erogato dallo Studio è utile all'ente per centrare questo obiettivo.

Una concreta stima di realizzabilità del progetto si attua attraverso la personalizzazione dello stesso in relazione al bando, definendo gli obiettivi da raggiungere sulla base del cronoprogramma, costruendo degli indicatori per monitorare i costi e i rendimenti connessi con l'utilizzo delle risorse assegnate.

Una **valutazione**, quindi, **di corrispondenza** tra il “progetto” e quanto richiesto nel bando, che consenta di ottimizzare l'organizzazione e l'attività di programmazione dell'ente.

La lavorazione prevede quindi di arrivare fino alla compilazione di un progetto di fattibilità tecnico economico così come previsto dall'art. 4 c. 2 del DPCM 17/12/2021 (Fondo per la progettazione territoriale).

## INTERVENTO TECNICO PER REALIZZAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TIPO

Sulla base del progetto territoriale che andremo a sviluppare, plasmato sulle linee di intervento PNRR e finalizzato a creare uno strumento dai molteplici aspetti ottimo per adattarsi alle diverse tipologie di bandi che verranno pubblicati, effettueremo anche un intervento tecnico professionale.

Aggiungeremo quindi allo studio del progetto, che sarà anche redatto in collegamento con le diverse realtà territoriali coinvolte, un'azione che, rispetto alle azioni che si vorranno intraprendere sul patrimonio, si svilupperà nel seguente modo:

- Reperimento e analisi della documentazione tecnica inerente al patrimonio immobiliare presente presso l'Ente;
- Verifica di massima delle misure (ove possibile) degli immobili oggetto di studio;
- Analisi dell'inquadramento dell'intervento all'interno del contesto di sviluppo territoriale e dei suoi obiettivi;
- Valutazione dell'impatto della direttiva DNSH rispetto all'intervento, o agli interventi;



- Analisi preliminare funzionale e distributiva degli edifici oggetto di studio rispetto alle nuove funzioni individuate;
- Analisi preliminare dei costi di massima di intervento edilizio e allestimento interno (riferiti ai prezzi di mercato) nell'ottica di esplicitare il tutto nel rispetto di quanto previsto dai bandi europei;
- Definizione del cronoprogramma relativo alle fasi di progettazione, affidamento incarico, pratiche burocratiche titoli abilitativi, esecuzione e collaudo;
- Redazione del documento finale di sintesi, inquadrabile come studio di fattibilità tecnica, comprendente schemi grafici, inquadramento, descrizione, obiettivi dell'intervento, analisi degli interventi edilizi, schemi grafici, tabelle riassuntive costi/tempi.

## SUPPORTO DOCUMENTALE

Dalla nascita dell'idea, alla predisposizione del progetto di bando, alla sua presentazione, sono diversi i momenti operativi che interessano l'ente e questi sono sovente caratterizzati dalla predisposizione di un importante quantitativo di documenti.

Per questo motivo il servizio **TuttoBANDI** è caratterizzato dalla possibilità di disporre, tra le altre cose, di un supporto importante in merito a:

- Disponibilità di bozze di convenzione e/o accordi di collaborazione
- Modelli di identificazione e nomina del Responsabile Unico del Procedimento
- Condivisione dei quadri di acquisizione dei CUP resi disponibili dagli enti competenti

## SERVIZI AGGIUNTIVI OPZIONALI

### Progettazione Bando

Identificati i bandi di interesse, e valutata la realizzabilità degli stessi, arriva il momento di **predisporre le domande di finanziamento**.

Individuato il bando a cui si intende partecipare si procede con lo sviluppo dei seguenti passaggi:

- elaborazione della **struttura del progetto** e del suo sviluppo, anche in termini descrittivi, con lo scopo di andare a compilare la domanda;
- elaborazione del **piano di programmazione finanziaria**, del budget di progetto, e sviluppo dello stesso su un asse temporale atto a definire il cronoprogramma che evidenzia la capacità dell'ente di soddisfare le tempistiche previste all'interno del bando;
- supporto alla **preparazione della documentazione principale**, e degli eventuali allegati previsti, con attività di verifica della sua correttezza e completezza. Ulteriore attività di supporto all'ente nell'attività di inserimento della richiesta nel portale istituzionale dedicato secondo le direttive esplicitate nel bando;
- suggerimento di partner qualificati per lo sviluppo della **progettazione tecnica** nelle sue varie fasi;
- conclusione dell'iter di partecipazione con l'attività di supporto all'**invio finale della domanda di finanziamento**.

I bandi possono prevedere **l'aggregazione di diversi enti** e l'avvio di **procedure di partenariato**; anche in questi casi l'attività sviluppata dallo Studio può essere disponibile per l'ente e risultare utile al raggiungimento degli obiettivi preposti.

### Project Management

A seguito della valutazione positiva della fattibilità del progetto, e della predisposizione della domanda di finanziamento, è necessario procedere con la **realizzazione**.

Anche in questa fase i servizi erogati dallo Studio sono utili all'ente.

Le **diverse professionalità coinvolte**, munite di differenti competenze atte a coprire l'intero ventaglio delle conoscenze tecniche ed operative necessarie alla realizzazione del

progetto, si concretizzano nel **project management**, ruolo dai diversi risvolti, tra cui possiamo individuare:

- supervisione e guida alla **gestione amministrativa e procedurale** degli interventi che caratterizzano lo sviluppo del progetto finanziato tramite il bando;
- atti di indirizzo sulla **gestione contabile, fiscale e finanziaria** del progetto per tutto il suo percorso di realizzazione;
- azioni di supporto alla **Centrale Unica di Committenza**;
- intervento diretto di un soggetto iscritto all'albo dei Revisori dei Conti al fine di **validare le risultanze contabili**;
- attività di collaborazione con l'ente in merito all'attività di **rendicontazione in ambito amministrativo-contabile**, attività che prevede un'ampia indagine documentale atta a generare il documento dimostrativo della corretta gestione del finanziamento ottenuto;
- supporto all'ente nel caso di **richieste**, anche ai fini di **indagini**, da parte di soggetti esterni.

#### Azioni varie

- **Supporto al R.U.P.**;
- **progettazione tecnica**, sviluppata da partner qualificati, dell'intervento sul patrimonio nelle sue diverse fasi attuative;
- attività di supporto all'attuazione di **Partenariati** o **altre forme collaborative** con soggetti terzi;
- definizione delle **capacità assunzionali** in deroga alla luce delle opzioni attualmente previste.